

KH/3201-2/2026

ELŐTERJESZTÉS
Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. június 24-i ülésére

Tárgy: A 2. sz. háziiorvosi praxis működtetésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő:

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Véleményezésre megkapta:

Képviselő-testület bizottságai

Törvényességi véleményezésre megkapta:

Vincze Miklós
jegyző

Jóváhagyom:

Vincze Miklós
jegyző

Pénzügyi iroda részéről:

Halcsikné Szabó Ágnes
pénzügyi irodavezető

Döntési javaslat: határozati javaslatok 3

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: 1. sz. előszerződés-tervezet (1)
2. sz. Kérelem és mellékletei

Kerekegyháza Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. június 24-i ülésére

Tárgy: A 2. sz. háziorvosi praxis működtetésével kapcsolatos döntések meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület napirendjén már több alkalommal szerepelt előterjesztés a jelenleg Önkormányzatunk által működtetett 2. sz. háziorvosi praxissal kapcsolatban.

I. Feladatellátási előszerződés megkötése dr. Kovács Katalin Mariannával

A 2025. július 1-je óta Önkormányzatunk által, helyettesítéssel működtetett Kerekegyháza 2. sz. felnőtt háziorvosi körzet vonatkozásában dr. Kovács Katalin Marianna doktornő praxisműködtetési kérelemmel – háziorvosi feladatellátás – fordult a T. Képviselő-testület felé. Önkormányzatunknak nyilatkoznia kell a megkereséssel kapcsolatban, miszerint kíván-e kötni a 2. sz. körzet vonatkozásában feladat-ellátási szerződést a doktornővel, és ezzel egyidejűleg az előszerződést is megkötni (1. sz. melléklet).

Dr. Kovács Katalin Marianna 1971-ben született Kecskeméten, nagyszülei révén kötődik Kerekegyházához. Általános orvosi végzettségét a Szegedi Orvostudományi Egyetemen 1997-ben szerezte. Klinikai onkológus szakorvosi végzettséggel rendelkezik. A kecskeméti megyei kórházban, a budapesti Szt. László kórházban, majd 2007-től egy svédországi kórházban dolgozik. 2026. november 1-jétől szeretné átvenni a kerekegyházi 2. sz. praxis működtetését. Háziorvosi szakképesítés megszerzését a közeljövőben indítja el. Kovács doktornő – a hazaköltözését követően – Hetényegyházán szeretne élni, bejárással látná el a háziorvosi feladatokat.

Kovács doktornő az Önkormányzat által igazolt területi ellátási érdekből háziorvostan szakorvosi szakképesítés nélkül is láthat el háziorvosi feladatokat a tevékenység megkezdésétől számított 5 évig.

Ezen igazolás kiadásáról már májusi testületi ülésen döntött is a T. Képviselő-testület.

A körzetműködtetési kérelem bejelentést követően megküldtük az Országos Kórházi Főigazgatósághoz véleményezésre dr. Kovács Katalin Marianna, praxisjogot megszerezni kívánó orvos alkalmasságát.

Az OKFŐ dr. Kovács Katalin Marianna praxisjog megszerzése ellen nem emelt kifogást, de az alábbi feltételek teljesítését írta elő:

- a társadalombiztosítási ismeretek megszerzését a tevékenységkezdés előtt (erre augusztusban kerül sor)
- a háziorvosi szakorvosi szakképesítés a tevékenység megkezdésétől számított 5 éven belüli megszerzését, melynek érdekében az OKFŐ-vel szerződést kell kötnie (az ehhez tartozó egyéni képzési terv elfogadása az orvosképző egyetemen folyamatban van),
- a szakmai felügyeletét ellátó orvos nyilatkozatát a szakmai felügyelet biztosításáról.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2/A. § (1) bekezdése szerint a praxisjogot elidegeníteni kívánó orvos, az elidegenítésre vonatkozó

szándékát bejelenti az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. A 2/A. § (2) bekezdés a) pontja alapján, ha az önkormányzat a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a 2/B. § szerinti - feladat ellátási szerződést kíván kötni, akkor erről a felek előszerződést kötnek.

Az Öotv.2/B. § (1) bekezdése szerint a praxisjoggal rendelkező házi orvos és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződésnek kötelezően tartalmaznia legalább az alábbi tartalmi elemeket:

- a) a felek megnevezése, a személyes ellátásra kötelezett orvos megnevezésével,
- b) a praxisjoggal érintett körzet meghatározása,
- c) a felek kötelezettségeinek meghatározása, ideértve a települési önkormányzatnak a fenntartáshoz történő hozzájárulására vonatkozó szabályokat,
- d) a rendelési idő meghatározása, azzal, hogy az adott településen működő, praxisjoggal rendelkező házi orvosok kötelesek rendelési idejüket összehangoltan kialakítani,
- e) az ügyeletben történő részvételre vonatkozó rendelkezések,
- f) a helyettesítésre vonatkozó rendelkezések,
- g) az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések,
- h) a szerződés időtartama,
- i) a felmondásra vonatkozó rendelkezések,
- j) a kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések.

Az előszerződésre vonatkozó előírásokról Ptk 6:73. §-a rendelkezik:

„Az előszerződés

(1) Ha a felek abban állapodnak meg, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek, és megállapítják e szerződés lényeges feltételeit, a bíróság e feltételek szerint a szerződést bármelyik fél kérelmére létrehozhatja.

(2) Az előszerződést a szerződésre előírt alakban kell megkötni. Az előszerződésre az annak alapján megkötendő szerződés szabályai megfelelően irányadóak.

(3) A szerződés megkötését bármelyik fél megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy

- a) az előszerződés megkötését követően előállott körülmény következtében az előszerződés változatlan feltételek melletti teljesítése lényeges jogi érdekét sértené;
- b) a körülmények megváltozásának lehetősége az előszerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható;
- c) a körülmények megváltozását nem ő idézte elő; és
- d) a körülmények változása nem tartozik rendes üzleti kockázata körébe.”

Az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése szerint a praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek.

Dr. Kovács Katalin Marianna jelenleg praxisjoggal nem rendelkezik.

A Praxisprogram II. házi orvosi tevékenység végzésének lehetőségét biztosítja a klinikai szakképesítéssel rendelkező orvosok részére. A házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet szerinti klinikai szakképesítéssel rendelkező orvosok a rendelet szerinti feltételek mellett jogosulttá válnak házi orvosi tevékenység végzésére. A házi orvosi tevékenységet területi ellátási kötelezettséggel rendelkező felnőtt vagy vegyes típusú házi orvosi körzetben lehet végezni. Az ebben részt vevő orvosok személyre szabott egyéni képzési tervet kapnak a szakvizsgájuk, valamint az eddig letöltött gyakorlatuk figyelembevételével.

Dr. Kovács Katalin Marianna részben már rendelkezik mindazon szakmai feltétellel, amely a praxisengedély megszerzéséhez szükségesek. Mindezek alapján javaslom, hogy Önkormányzatunk kössön feladat-ellátási előszerződést dr. Kovács Katalin Marianna doktornővel, illetve a doktornő cégével, az IMLERIA Kft-vel, mert a praxisengedély megszerzésének előfeltétele, hogy az önkormányzat az orvossal feladat-ellátási előszerződést kössön. A doktornő az OKFŐ által előírtakat folyamatosan szerzi be, majd ezt követően, már az előszerződés birtokában kérni tudja a praxisengedélyt a 2. sz. praxisra.

II. Nyári rendelési idő módosítása

A nyári szabadságok miatt a 2. sz. praxis helyettesítését ellátó orvosok jelezték, hogy egymás helyettesítésével meg tudják oldani a feladatellátást, de csak abban az esetben, ha a nyári rendelési időt a szokásostól eltérően tudják biztosítani.

2026. június 29-augusztus 19. között mindezek alapján **a rendelési idő** az alábbiak szerint **módosulna:**

Hétfő eddigi 10.00-12.00-ról **13.00-15.00-ra**
Kedd eddigi 13.00-15.00-ról **10.30-12.30-ra változna.**
Szerda, Csütörtök, Péntek rendelési ideje nem változna.

III. Asszisztencia megbízása a nyári rendelési idő alatt

A nyári szabadságok miatt az asszisztencia feladatellátásában is külsős személy bevonására van szükségünk.

Kecskeméti asszisztentst tudunk bevonni a feladatellátásba, aki alkalmanként 15.000 Ft/nap megbízási díjért vállalja a feladatellátást. 5 munkanapra szükséges a külsős asszisztencia bevonása, melynek költségvetési igénye 75.000 Ft.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztést annak mellékleteivel együtt megtárgyalni, és a szükséges határozatokat elfogadni szíveskedjen.

Kerekegyháza, 2026. június 17.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Határozat- javaslat (3 db)

...../2026. (VI.24.) sz. Kth:

Háziorvosi feladat-ellátási előszerződés, -szerződés megkötése a 2. sz. háziorvosi praxis működtetése érdekében

Határozat

1. Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kerekegyházi 2. sz. felnőtt háziorvosi praxis működtetése érdekében – határozat 1. számú melléklete szerinti – háziorvosi feladat-ellátási előszerződést köt Dr. Kovács Katalin Marianna tulajdonában álló IMLERIA Kft-vel (székhelye: 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 14.).
Egyben felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a praxisengedély kiadását követően a kerekegyházi 2. sz. felnőtt háziorvosi praxis esetében a háziorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő végzése érdekében dr. Kovács Katalin Marianna tulajdonában álló IMLERIA Kft-vel (székhelye: 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 14.) az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződést megkösse.

Határidő: 2026. szeptember 15.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Határozatról értesül: Vincze Miklós jegyző, és általa:

- dr. Kovács Katalin Marianna
- OKFŐ
- irattár

.../2026. (VI. 24.) sz. Kth.

2. sz. háziiorvosi körzet rendelési idejének módosítása

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat által fenntartott 2. sz. felnőtt háziiorvosi körzet rendelési idejét **2026. június 29. - 2026. augusztus 19.** között a nyári szabadságolások miatt az alábbiak szerint módosítja:

- hétfői rendelési idő: 13.00-15.00
- keddi rendelési idő: 10.30-12.30

Egyéb napokon a rendelési idő változatlan.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. sz. felnőtt háziiorvosi körzet rendelési idejének módosítását az engedélyező hatóságnál jelentse be.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

...../2026. (VI.24.) sz. Kth:

Asszisztencia megbízása a nyári rendelési idő alatt

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2. sz. praxis nyári feladatellátása zavartalan biztosítása érdekében az asszisztenciába új személyt von be, és bíz meg 15.000 Ft/alkalom megbízási díj ellenében, mindösszesen 5 alkalommal.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó megbízási szerződést megkösse.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az asszisztencia biztosításához szükséges 75 000 Ft összegű megbízási díjat a személyi juttatások és kapcsolódó járulékok között kiadási előirányzatként 2026. évi költségvetésében a biztosítja, a kiadás fedezete a tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti döntést a 2026. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor vegye figyelembe.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Vincze Miklós jegyző

**FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS
HÁZIORVOSI SZOLGÁLAT ELLÁTÁSRA**

amely létrejött egyrészről:

Kerekegyháza Város Önkormányzata (székhelye: Kerekegyháza, Fő u. 47/a, adószám: 15724595-2-03; képviseli: dr. Kelemen Márk polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),
másrészről:

IMLERIA Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 14. ., cégjegyzékszama:, adószáma:, képviseli: Dr. Kovács Katalin Marianna),
mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

(Megbízó és Megbízott együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Az Előszerveződés tárgya a Megbízó kötelező feladatkörébe tartozó, a Kerekegyháza Város Önkormányzata 2. számú felnőtt háziiorvosi körzetében (a továbbiakban: felnőtt háziiorvosi körzet) területi ellátási kötelezettséggel járó felnőtt háziiorvosi tevékenység teljes körű ellátására végleges feladat-ellátási szerződés megkötése.

2. Szerződő Felek kijelentik, hogy egymással határozatlan időtartamra szóló, feladat-ellátási szerződést (a továbbiakban: feladat-ellátási szerződés) kívánnak kötni a Megbízó közigazgatási területén lévő felnőtt háziiorvosi körzetben a jelen Előszerveződés 1. pontjában rögzítettek alapján felnőtt háziiorvosi tevékenység ellátására. Szerződő Felek rögzítik, hogy a feladat-ellátási szerződés előreláthatólag 2026. november 1. napjával lép hatályba az abban meghatározott feltételek teljesülése esetén.

3. A Megbízott feladatait személyesen dr. Kovács Katalin Marianna (alapnyilvántartási száma: 56402) látja el. A Megbízott a jelen Előszerveződésben vállalja, hogy a feladatellátási szerződés hatályba lépésének napjától feladatait a szakma szabályai szerint, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglaltaknak megfelelően, területi ellátási kötelezettséggel, a felnőtt háziiorvosi körzethez tartozó utcajegyzék szerinti területen ellátja.

4. Megbízott vállalja, hogy a feladat-ellátási szerződés aláírásáig valamennyi, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Praxistörvény) szerinti praxisjoggal és a tevékenysége folytatásához szükséges valamennyi hatósági engedéllyel rendelkezeni fog, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a jelen Előszerveződés 1. pontjában megjelölt tevékenység folytatásához szükséges szerződést megkötöti.

5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladat ellátásának feltételeit, melynek tervezete az Előszerveződés mellékletét képezi.

6. Megbízó kijelenti, hogy Megbízott a tevékenység ellátásához szükséges, jogosultságát és végzettségét a Megbízó felé igazolta. Az OKFŐ által előírt még szükséges jogosultságokat Megbízó részére praxisengedély kérelmezését megelőzően bemutatja (társadalombiztosítási ismeretek elvégzése, egyéni képzési terv birtokában a háziiorvosi szakorvosi képzésére OKFŐ-vel megkötött szerződés, szakmai felügyeletet biztosító orvos nyilatkozata). A Megbízó önkormányzat az egészségügyi alapellátási körzet vonatkozásában a területi ellátási érdeket az 53/2026. (IV.29.) sz. Kth-val igazolta.

7. Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen Előszerveződés tartalma a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően nyilvános, ennek során figyelemmel kell lenni a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályi előírásokra.

8. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

9. Megbízott jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó a Megbízott személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló

2011. évi CXII. törvény 5. § (1) a) pontja alapján a háziiorvosi feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében jelen Előszereződéssel összefüggésben, annak megszűnéséig kezelje.

10. Jelen Előszereződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a Praxistörvény, és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

11. Szerződő Felek a jelen Előszereződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A jelen Előszereződés módosítását bármely Szerződő Fél kezdeményezheti.

12. Szerződő Felek jelen Előszereződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

13. Jelen 2 (kettő) oldalas, 4 (négy) eredeti példányban készült Előszereződés a Szerződő Felek általi aláírást követő napon lép hatályba.

Kerekegyháza, 2026. ...

Megbízó részéről:

Megbízott részéről:

.....
dr. Kelemen Márk
polgármester
Kerekegyháza Város Önkormányzata

.....
Dr. Kovács Katalin Marianna
ügyvezető
IMLERIA KFT

Pénzügyi ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés

Melléklet:

Feladat-ellátási szerződés háziiorvosi szolgálat ellátására

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
Háziiorvosi szolgálat ellátására
(a továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött egyrészről:

Kerekegyháza Város Önkormányzata (székhelye: Kerekegyháza, Fő u. 47/a, adószám: 15724595-2-03; képviseli: dr. Kelemen Márk polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről:

IMLERIA Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 14. ., cégjegyzékszám:, adószáma:, képviseli: Dr. Kovács Katalin Marianna), mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

(a Megbízó és Megbízott együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon, az alább részletezett feltételek szerint:

I.

Általánosrendelkezések

1. Megbízó jelen feladat-ellátási szerződéssel (a továbbiakban: Szerződés) - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2.§ (1) és (2) bekezdése

alapján, a 2/B. §-ban foglaltakra figyelemmel Megbízó Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete ./2026. (VI.24.) sz. önkormányzati határozata alapján megbízta Megbízottat, hogy Megbízó **2. sz. felnött háziiorvosi körzetére** vonatkozólag területi ellátási kötelezettséggel biztosítsa a háziiorvosi szolgálatot.

2. A Szerződés érvényességének feltétele az Ötv. 2. § (1) bekezdésében foglalt praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válása.

3. Megbízott jelen Szerződés keretében vállalja, hogy ellátja a háziiorvosi szolgálatot, és kijelenti, hogy a háziiorvosi tevékenység folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek megfelel, rendelkezik az adott tevékenység folytatására feljogosító képzettséggel. A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya által (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) kiadott működési engedély másolatát a Megbízó rendelkezésére bocsátja.

4. Megbízott kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi szolgálat finanszírozására szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a háziiorvosi körzet lakosságának ellátására.

5. A Megbízott a működési engedély és a finanszírozási szerződés módosításairól köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni a Megbízót képviselő polgármestert.

6. Megbízott tudomásul veszi, hogy személyes ellátásra kötelezett orvosként, a praxisjog alapján nyújtott önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – kizárólag

DR. KOVÁCS KATALIN MARIANNA (pecsét száma: 56402)

orvos folytathatja.

7. Megbízott jelen Szerződés keretében kötelezettséget vállal arra, hogy a működési területén a mindenkor hatályos jogszabályoknak, szakmai és etikai előírásoknak megfelelően ellátja a háziiorvosi feladatokat.

8. Megbízott által ellátandó körzet utcajegyzékét a Szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

9. Az Önkormányzat fenntartja a körzethatás-módosítás jogát, de a körzethez tartozó ellátottak száma nem lehet kevesebb, mint az Egészségbiztosítási Pénztár általi finanszírozás feltételéül szükséges, jogszabályban meghatározott minimális létszám. Az egészségügyi alapellátási körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a Megbízott által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

II. Szerződő Felek kötelezettségei

1. Megbízó köteles Megbízottnak megadni minden olyan információt, amely a Megbízott kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges, továbbá köteles tájékoztatni Megbízottat az érintett település egészségügyi alapellátást érintő kérdéseiről.

2. Megbízott köteles ellátni az ellátási területén lakó, hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat, továbbá köteles ellátni a rendelési idejében hozzáforduló személyeket, amennyiben heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító, vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

3. Megbízott köteles a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és házi orvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) rendelkezéseinek megfelelően, valamint a Megbízó által elvárt alábbi időpontokban – rendelés céljából – a betegek rendelkezésére állni. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Kerekegyházán praxisjoggal rendelkező házi orvosok kötelesek rendelési idejüket összehangoltan kialakítani.

Megbízott házi orvos kötelezi magát arra, hogy feladata teljesítésének érdekében munkanapoként 8 órában a biztosítottak rendelkezésére áll – ide nem értve a keresőképtelenség, hivatalos távollét, illetve a szabadság miatt szükségessé váló helyettesítés

eseteit. Ezen időtartamon belül heti 20 órát rendel, a további időben pedig a fekvőbetegek, illetve a sürgősségi hívások ellátását végzi.

Rendelési idő:

Hétfő: 8-12

Kedd: 12-16

Szerda: 8-12

Csütörtök: 12-16

Péntek: 8-12

A rendelési idő megváltoztatásához a Megbízó írásbeli hozzájárulása szükséges.

4. A személyes közreműködő orvos akadályoztatása esetén az EüM rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a Megbízott köteles a helyettesítésről gondoskodni. A helyettesítés költségei a Megbízottat terhelik. A helyettesítést abban a rendelőben kell ellátni, ahol a tevékenységet folytatja. Indokolt esetben a helyettes abban a rendelőben is elláthatja a betegeket, ahol egyébként a tevékenységét végzi – erről a Megbízott a betegeket tájékoztatni köteles. Megbízott a működési engedélyében feltüntetett helyettes orvosokkal látja el helyettesítését. Helyettes orvosok adatait az 1. sz. függelék tartalmazza.

5. A személyes közreműködő orvos tartós akadályoztatása esetén, a rendelési idő megváltoztatásával járó helyettesítéshez a Megbízó írásbeli hozzájárulása szükséges.

6. Megbízott a háziiorvosi tevékenység ellátásához a hatályos jogszabályok szerinti képesítésű alkalmazottat (ápoló, asszisztens) foglalkoztat, a foglalkoztatásukkal járó költségek Megbízottat terhelik. Az asszisztensi feladatokat ellátó adatait a 2. sz. függelék tartalmazza.

7. Megbízott az EüM rendelet 4. § (2) bekezdés e) pontja szerinti ügyeleti kötelezettség ellátását vállalja. Megbízott akadályoztatása esetén köteles az ügyeleti szolgálat teljesítéséről helyettesítés útján gondoskodni.

8. Megbízott köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre a Megbízó részére átadni.

9. Felek rögzítik, hogy az irányadó jogszabályokban megjelölt, térítéshez kötött egészségügyi szolgáltatásokból befolyó összeg teljes egészében a Megbízottat illeti.

10. A Megbízott köteles minden évben beszámolót készíteni Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete felé a többi egészségügyi szolgáltatóval egyidőben, a Képviselő-testület munkaterve szerint.

III. Helyiség-, berendezés- és eszközhasználat

1. Megbízó a Kerekegyháza, Szent István tér 14. szám alatti rendelőhelyiséget a 2. sz. mellékletben felsorolt felszerelésekkel jelen Szerződés időtartamához igazodva térítésmentesen Megbízott használatába adja azzal, hogy a rendelési időn kívüli háziiorvosi tevékenység tekintetében a rendelőhelyiség használatára vonatkozó szabályokat a Szerződő Felek szükség esetén külön megállapodásban rendezik.

2. Megbízott a rendelőhelyiséget rendeltetésszerűen, a jó gazda gondosságával köteles használni, a Szerződés megszűnésekor pedig olyan állapotban visszaadni, hogy az megfeleljen az egészségügyi szakmai előírásoknak. A helyiségek átalakítására, bővítésére, egyéb beruházások kivitelezésére az Önkormányzat előzetes engedélyével jogosult.

3. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a háziiorvosi tevékenység során felmerülő működési és karbantartási munkálatokat elvégzésének szükségletét az Önkormányzati Hivatal felé köteles mihamarabb jelzi.

Az Önkormányzat 3 évente leltárt készít, ezzel egyidejűleg méri fel a felújítási, beruházási feladatok elvégzéséhez szükséges ráfordításokat. Az évente e célra fordítható pénzeszközök nagysága az Önkormányzat költségvetésében kerül meghatározásra.

4. A rendelőhelyiség rezsiköltségeinek viselésével kapcsolatban Szerződő Felek az alábbiakat rögzítik:

Megbízó Önkormányzat támogatásként a Megbízott egészségügyi szolgáltató közüzemi költségeit (áramdíj, gázdíj, víz- és csatornadíj, telefon költség, tisztítószer, veszélyes hulladék-szállítás, tűzoltó készülék karbantartás, lelet letöltő program, takarítás, karbantartások díja) átvállalja a Megbízott helyett a 3. sz. melléklet szerinti költségmegosztási elv szerint.

5. A rendelőhelyiségben keletkező veszélyes hulladék elszállításáról és költségeinek viseléséről Megbízó gondoskodik.

6. Megbízó a szerződés aláírásakor vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt háziorvosi rendelő felszerelését az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak megfelelően biztosítja. A berendezések, eszközök pótlásának, javíttatásának kötelezettsége és az ezzel kapcsolatos költségek viselése, valamint folyamatosan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartása a Megbízott feladata.

7. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a helyiség címét székhelyként vagy telephelyként tüntesse fel a Szerződés időtartama alatt.

IV. Záró rendelkezések

1. Jelen Szerződést Megbízó a .../2026. (VI.24.) Kth sz. képviselő-testületi határozatával hagyta jóvá és **2026. november 1. napján lép hatályba.**

2. Jelen Szerződést a Szerződő Felek határozatlan időre, de minimum 6 évre kötik meg azzal, hogy azt bármelyik Fél, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával hat hónapos felmondási idővel szüntetheti meg.

3. Megbízó a Szerződést azonnali hatállyal – indoklással – felmondhatja, ha
- a háziorvos a Szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, illetve folytatólagosan megszegi a működésére vonatkozó jogszabályi előírásokat,
- a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

4. A Megbízó a Szerződést azonnali hatállyal – indoklással – felmondhatja, ha a Megbízott háziorvos a Szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti. Írásbelinek minősül a másik félhez intézett tértivevényes levélpostai küldemény, a hivatali-, cég- vagy ügyfélkapura küldött felszólítás.

5. A Megbízó és a Megbízott a Szerződést közös megegyezéssel is megszüntethetik.

Közös megegyezés esetén meg kell határozni a megszűnés időpontját, a helyettesítés módját és feltételeit, a finanszírozási szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeket, a szakalkalmazottak további foglalkoztatását, a helyiség és az eszközök átadásának kérdéseit.

6. A Szerződésben foglaltak teljesítésére a gazdasági társaság egyetlen szakképesítéssel rendelkező tagjaként kötelezett háziorvos halálával a teljesítés lehetetlenné válik, a szerződés megszűnik.

A megszűnés okára figyelemmel a Megbízó gondoskodik a helyettesítésről.

7. A Szerződés közös megegyezéssel vagy felmondással történő megszüntetése esetén, a személyes ellátásra kötelezett orvos a Praxiskezelőhöz (Országos Kórházi Főigazgatóság) tett egyoldalú jognyilatkozattal, az egészségügyi alapellátás folyamatoságának biztosítása érdekében, a jogszabályban előírt személyi feltételeknek megfelelő másik orvos javára lemondhat a praxisjogról (ingyenes átruházás).

A lemondó nyilatkozatot és a másik orvos elfogadó nyilatkozatát teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba kell foglalni és abban meg kell jelölni a lemondás és az egyidejű elfogadás pontos idejét (év, hó, nap). A nyilatkozatok nem vonhatóak vissza.

A Praxiskezelő a praxisjog megszűnéséről és időpontjáról értesíti a Megbízót, az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedélyt kiadó járási hivatal, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt, a személyes ellátásra kötelezett orvost foglalkoztató Megbízottat.

8. Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés időtartama alatt együttműködnek a háziiorvosi szolgálat zavartalan biztosítása érdekében.

9. Megbízott jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó a Megbízott személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) a) pontja alapján a háziiorvosi feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében jelen Szerződéssel összefüggésben, annak megszűnéséig kezelje.

10. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

11. Szerződő Felek jelen Szerződésből eredő vitáikat elsősorban békés úton rendezik, ennek eredménytelensége esetére Szerződő Felek a Kecskeméti Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A szerződés bármely okból történő megszűnése miatt a feleket egymással szemben elszámolási kötelezettség terheli. A Megbízott köteles a jelen szerződés alapján térítésmentesen használatba adott ingatlan és eszközök leltár szerinti kiadására.

12. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény és annak végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és házi gyermekorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet, valamint a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadóak.

13. Jelen Szerződés 6 számozott oldalból áll, és 4 db egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 2 db eredeti példány a Megbízót, 2 db eredeti példány pedig a Megbízottat illeti meg.

Jelen Szerződést a Szerződő Felek – átolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Kerekegyháza, 2026. ...

Megbízó részéről:

Megbízott részéről:

.....
dr. Kelemen Márk
polgármester
Kerekegyháza Város Önkormányzata

.....
Dr. Kovács Katalin Marianna
ügyvezető
IMLERIA KFT

Jelen szerződésben foglaltakat ellenjegyzem.
Kerekegyháza, 2026.

Vincze Miklós
jegyző

Halcsikné Szabó Ágnes
pénzügyi irodavezető

Melléletek, függelékek:

- | | |
|---------------------|---|
| 1. számú melléklet: | Megbízott által ellátandó körzet utcajegyzéke |
| 2. számú melléklet: | Rendelőhelyiség felszerelési jegyzéke |
| 3. sz. melléklet: | Közös használatú helyiségek költségmegosztási elvei |
| 1. sz. függelék: | Helyettesítő orvosok |
| 2. sz. függelék: | Szakdolgozó neve |

1. melléklet

Kerekegyháza 2.sz. felnőtt háziiorvosi körzet körzethatárai:

Andrássy utca páros oldala 2-78-ig, és
páratlan oldala 1-87/B-ig (Hunyadi utcáig)
Arany J. utca
Béke tér,
Dohány utca
Dózsa Gy. utca
Erdő utca
Farkas János utca
Fő utca páratlan oldala 1-65/B-ig (a Hunyadi utcáig)
Hársfa utca
Ifjúság utca
Kocsis Pál utca,
Kossuth utca 5-től és 10. sz-tól (Fő utcától)
Kölcsey utca
Park utca
Petőfi utca
Szent István tér
Zrínyi utca

Külterület:
Kunpuszta
Búhegy dűlő

2. sz. melléklet:**Rendelőhelyiség felszerelési jegyzéke**

<i>Helyiség</i>	X	
Vizsgáló ágy/szék	X	
Vizsgáló lámpa	X	
Bútorzat	X	
Hideg-meleg vizes orvosi csaptelep fertőtlenítési és kéztörlési lehetőséggel	X	
Fűtés, világítás	X	
Hűtőszekrény + min-max. hőmérő	X	
Számítógép nyomtatóval és internet hozzáféréssel	X	
Háziorvosi/házi gyermekorvosi szoftver	X	
Telefon + mobiltelefon	X	
Távkonzultáció nyújtására alkalmas telefon, mobiltelefon vagy számítógép széles sávú internetkapcsolattal	X	
<i>Eszközök</i>		
Vérnyomásmérő, vérnyomásmérő mandzsettásor (normál, extra)	X	
EKG (felnőtt és vegyes praxisban) hordozható	X	
Oscillométer vagy doppler (felnőtt és vegyes praxisban)	X	
Vércukormérő	X	
Fonendoszkóp	X	
Reflexkalapács	X	
Pupillavizsgáló lámpa	X	
Hőmérő	X	
Ollók	X	
Sebészeti csipeszek	X	
Gyomormosó szett	X	
Beöntő készlet	X	
Vesetál	X	
Vizeletvizsgáló gyorsteszt	X	
Vizeletgyűjtő edény	X	
Személmérleg	X	
Mérőszalag	X	
Magasságmérő	X	
Nyelvlapocok	X	
Bőrfertőtlenítő	X	
Egyszerhasználatos fecskendők különböző méretben	X	
Egyszerhasználatos injekciós tűk különböző méretben	X	
Egyszerhasználatos perkután véna kanülök, szárnyastűk	X	

Egyszerhasználatos vizelet katéterek különböző méretben	X	
Különböző méretű steril és nem steril kötszerek	X	
Egyszerhasználatos gumikesztyűk és gumiujjak	X	
<i>További speciális tárgyi feltételek:</i>		
Otoscop	X	
Desmares-kanál	X	
Színlátást vizsgáló könyv	X	
Látásélesség vizsgáló tábla	X	
<i>Egyéb speciális eszközök, amelyek a sürgősségi ellátáshoz szükségesek (sürgősségi táskák felszerelése – lásd 4601 szakmakód alatt)</i>		
Szívó készülék (áram nélküli működéssel)	X	
Egyszerhasználatos szívó katéterek különböző méretben	X	
Lélegeztető ballon 1 felnőtt	X	
3 féle méretű Guedel/Mayo tubus	X	
Egyszerhasználatos infúziós szerelék + infúziós oldat + intravénás kanül	X	
Izolációs takaró	X	

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló [4/2000. \(II. 25.\) EüM rendelet](#) figyelembe vételével.

3. sz. melléklet:

Közös használati helyiségek költségmegosztási elve:

Egészségügyi Szolg.	Rendelők:	Közös helyiségek:	össz. m2:	Megosztás aránya:
1. praxis	23,36	31,02	54,38	19 %
2. praxis	22,58	31,02	53,6	18,8 %
3. praxis	22,25	31,02	53,27	18,7 %
Gyermekorvos	21,55	31,02	52,57	18,40%
Védőnők:	40,68	31,02	71,70	25,10 %
Összesen:	130,42	155,1	285,52	100 %